



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 60

АКТ № 000060-08/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.08.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 60, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████ ██████████, являющейся собственником квартиры № ██████████, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 24.08.2016г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт/60 от 01.09.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						22 392,12
Влажная протирка дверей		м2	20,56	4,19	86,15	1	86,15
Влажная протирка отопительных приборов		м2	12,40	5,22	64,73	1	64,73
Влажная протирка перил		м2	40,30	3,32	133,80	1	133,80
Влажная протирка подоконников		м2	8,10	4,15	33,62	1	33,62
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,70	1,94	5,24	1	5,24
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	22,16	13,49	298,94	2	597,88
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	2,00	13,49	26,98	23	620,54
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	616,60	1,37	844,74	9	7 602,68
Выкашивание газонов комбинированных(60%)		м2	722,00	4,39	3 169,58	1	1 901,75
Дезинфекция бункеров		шт	2,00	74,72	149,44	4	597,76
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	616,60	3,32	2 047,11	1	2 047,11
Мытье площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	17,00	3,22	54,74	8	437,92
Очистка доски объявлений		шт	2,00	22,43	44,86	5	224,30

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Очистка урн от мусора		шт	2,00	7,14	14,28	23	328,44
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка</i>)		м2	90,00	0,20	18,00	23	414,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	44,10	0,24	10,58	23	243,43
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога (муниципальная территория), 50%</i>)		м2	294,00	0,30	88,20	7	308,70
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 50%</i>)		м2	265,00	0,30	79,50	7	278,25
Уборка газонов летний период(<i>50%</i>)		м2	722,00	0,25	180,50	7	631,75
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	8,00	20,27	162,16	4	648,64
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	7,40	16,40	121,36	4	485,44
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	17,00	0,46	7,82	23	179,86
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	1,91	169,04	322,87	14	4 520,13

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					21 906,64
Сервисное обслуживание ИТП (<i>№ 1</i>)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Гидравлическое испытание Т/У включая ревизию		шт	1,00	10 049,14	0,00	10 049,14
Гидропневматическая промывка системы теплоснабжения		шт	1,00	4 434,77	0,00	4 434,77
Замена рубильника		шт	1,00	1 003,70	5 119,03	6 122,73

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Содержание	ежемесячно	руб.	1,000	1 750,00	1 750,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	4 239,100	3,17	13 437,95
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	4 179,000	0,28	1 170,12
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	29,500	17,52	516,84
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	924,93	924,93
Услуги управления	ежемесячно	м2	4 239,100	2,01	8 520,59

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

70 619,19

- Всего за период с **01.08.2022г.** по **31.08.2022г.** выполнено работ на общую сумму **70 619,19** (Семьдесят тысяч шестьсот девятнадцать рублей 19 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 60